

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/03/2023

Dati della richiesta	Comune di SIRACUSA (Codice:1754) Provincia di SIRACUSA Foglio: 167 Particella: 5988 Sub.: 1
Catasto Fabbricati	

INTESTATI

1	MELI Alfonso nato a SIRACUSA (SR) il 19/06/1979	MELENS79H191754J*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2	TURINO Katuscia nata a SIRACUSA (SR) il 27/09/1980	TRNKSC80P671754D*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 17/02/2018

DATI IDENTIFICATIVI											DATI DI CLASSAMENTO											DATI DERIVANTI DA
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita											
1		167	5988	1	1		A/4	3	4,5 vani	Totale: 85 m² Totalc:esluse arce scoperte**. 84 m²	Euro 209,17	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/02/2018 Pratica n. SR0013769 in atti dal 17/02/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1471.1/2018)										
Indirizzo		VIA BAINSIZZA n. 13-15 Piano T																				
Notifica							Partita							Mod.58								
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)																				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1754 - Foglio 167 - Particella 5988

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/02/2017

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		167	5988	1	1		A/4	3	4,5 vani	Totale: 85 m² Totalc:esluse arce scoperte**: 84 m²	Euro 209,17	VARIAZIONE del 16/02/2017 Pratica n. SR0013024 in atti dal 17/02/2017 CORR. RAP. GRAF E VARIAZ. INT E AMP (n. 1840.1/2017)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/03/2023

Indirizzo	VIA BAINSIZZA n. 13-15 Piano T				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		167	5988	1	1		A/5	3	2,5 vani	Totale: 54 m ² arce scoperte**: 54 m ²	Euro 76,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
VIA BAINSIZZA n. 15 Piano T												
Notifica												
							Partita	7809	Mod.58	-		

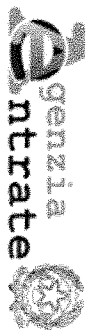
Situazione dell'unità immobiliare dal 21/08/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		167	5988	1	1		A/5	3	2,5 vani		Euro 76,18	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 21/08/2007 Pratica n. SR0201352 in atti dal 21/08/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 32282.2/2007)
Indirizzo												
VIA BAINSIZZA n. 15 Piano T												
Notifica												
							Partita	7809	Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI					DIRITTI E ONERI REALI	
1	MELI Alfonso nato a SIRACUSA (SR) il 19/06/1979					MELINS79H1197541*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
2	TURINO Katiuscia nata a SIRACUSA (SR) il 27/09/1980					TRNKSC80P671754D*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni



Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/03/2023

Data: 01/03/2023 Ora: 10.25.55
Visura n.: T111126
Pag: 3

Segue

DATI DERIVANTI DA	Atto del 19/06/2017 Pubblico ufficiale GUARINO NICOLA Sede SIRACUSA (SR) Repertorio n. 16093 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7961.1/2017 Reparto P1 di SIRACUSA in atti dal 17/07/2017
-------------------	---

Situazione degli intestati dal 21/08/2007

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALENTI Claudia nata a CATANIA (CT) il 26/09/1978											(1) Proprietà 1000/1000 fino al 19/06/2017
DATI DERIVANTI DA												
Atto del 20/12/1996 Pubblico ufficiale NOT. C. MESSINA Sede CANICATTINI BAGNI (SR) Repertorio n. 21538 - COMPRAVENDITA Voltura n. 912.1/1997 in atti dal 28/04/1997												

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1		167	793	1	1		A/5	3	2,5 vani		Euro 76,18 L. 147,500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo												
VIA BAINSIZZA n. 15 Piano T												
Notifica												
Partita 7809 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1		167	793	1	1		A/5	3	2,5 vani		Euro 0,30 L. 582	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo												
VIA BAINSIZZA n. 15 Piano T												
Notifica												
Partita 7809 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/1996

N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	DIRITTI E ONERI REALI
1	VALENTI Claudia nata a CATANIA (CT) il 26/09/1978											(1) Proprietà 1000/1000 fino al 21/08/2007
DATI DERIVANTI DA												
Atto del 20/12/1996 Pubblico ufficiale NOT. C. MESSINA Sede CANICATTINI BAGNI (SR) Repertorio n. 21538 - COMPRAVENDITA Voltura n. 912.1/1997 in atti dal 28/04/1997												



Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/03/2023

Data: 01/03/2023 Ora: 10.25.55

Fine

Visura n.: T111126 Pag: 4

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUERCIO LUCIA DI GIUSEPPE		fino al 20/12/1996
DATI DERIVANTI DA		impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).